

## Krásný 2+kk s terasou v ulici Mostecká u Karlova mostu

Mostecká, 11800, Praha 1, Praha



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč (fixní)



Vyřizuje

**Reif David**

**Tel.:** +420 603453414

**GSM:** +420 603453414

**E-mail:**

[david@albionreality.cz](mailto:david@albionreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - plynové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** S potěšením Vám nabízíme zcela nově rekonstruovaný byt 1. patře v domě v Mostecké ul. v těsné blízkosti Karlova mostu s krásnou terasou na dvoře se vstupem na terasu s pergolou z obývacího pokoje. Terasa náleží pouze k tomuto bytu.

V bytě se snoubí moderní vybavení se zachovalými původními prvky - malovanými trámy a historizujícím nábytkem.

Byt má velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (včetně myčky), ložnice je vybavená starožitnou šatní skříní. V koupelně je sprcha.

Měsíční poplatky se hradí fixní částkou pět tisíc Kč. Navíc je pouze internet dle vlastního výběru.

Byt působí velmi romanticky a nalézá se v jedné z nejkrásnějších částí Prahy. Mostecká ul. je poměrně hlučná, byt je ale ve vnitrobloku a je zcela tichý. Byt není možné dále podnájemat. Není možný krátkodobý pronájem jako Airbnb apod.

Volné od 1. 6. 2026.

V případě zájmu prosím pošlete makléři e-mail se základními informacemi o sobě.