

Prodej, stavební pozemek, Hajnice

Hajnice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adéla Galovičová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha: 3 878 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Inzerce Hajnice

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře cca 3.878 m², situovaný v centrální části obce Hajnice. V podhůří Krkonoš, na strategické poloze mezi Trutnovem a Dvorem Králové. Pozemek je dle předběžné informace stavebního úřadu vhodný k výstavbě rodinných domů nebo bytového domu.

Jedná se o pozemky parc. č.126/1, 1623, 141/18, KÚ: Kyje u Hajnice.

Inženýrské sítě

Veřejná kanalizace a vodovod jsou vedeny podél severní hranice pozemku, přímo při komunikaci. Elektro přípojka je dostupná - na pozemku se nachází rozvodový skříň (viz situace). Na pozemek je přístup z obecní komunikace.

Lokalita s potenciálem

V obci žije přibližně 1 100 obyvatel a nabízí kompletní občanskou vybavenost - nechybí zde základní škola, pošta, ordinace lékaře, obchod ani restaurace, k dispozici je také koupaliště, sportovní hřiště a tělocvična. Lokalita v malebném podhůří Krkonoš láká klidným vesnickým prostředím obklopeným přírodou, zároveň však těží ze

strategické polohy a silného zázemí obce, což z ní činí ideální místo pro moderní rodinné bydlení i výhodnou investici do rezidenční výstavby.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.