

Prodej prostorného mezonetového bytu po rekonstrukci - Odborářů 196, Březová

Odborářů, 35601, Březová



4 349 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, právních i
finančních služeb



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová
GSM: +420 604 946 831
E-mail:
kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a dispozičně velmi zajímavý mezonetový byt v ulici Odborářů v Březové. Byt prošel před několika lety rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu i možnost vytvoření pracovního zázemí.

Dominantou spodního podlaží je útulný obývací pokoj propojený schodištěm s horním patrem, který působí vzdušně a moderně. Dále zde najdete vstupní předsíň se šatní skříní, prostornou koupelnu s vanou se sprchovou zástěnou, bidetem a místem pro pračku, samostatnou ložnici a kuchyň (ta nese již běžné známky užívání, nový majitel si může

kuchyň doladit přesně podle vlastního vkusu).

Horní patro nabízí otevřený pokoj navazující na schodiště z obývacího pokoje s přiznanými dřevěnými trámy, který vytváří příjemnou atmosféru podkrovního bydlení. Součástí patra je také praktická šatna a menší dětský pokoj vhodný například jako pokoj pro dítě, pracovna nebo pokoj pro hosty.

Byt působí velmi příjemně, má zajímavou dispozici a díky kombinaci dřeva, otevřeného prostoru a podkrovních prvků nabízí originální charakter. Ideální volba pro rodinu, která hledá prostorné bydlení s potenciálem dalšího doladění podle vlastních představ.