

Prodej bytu 1+1, 38 m², Lovosice, ul. Osvoboditelů

Osvoboditelů, 41002, Lovosice



2 895 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bálek Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme byt 1+1 v 8. podlaží panelového domu v ulici Osvoboditelů v Lovosicích, jenž osloví zájemce o startovací bydlení i investory hledající aktivum s okamžitým výnosem. Jednotka je v dobrém stavu, připravená k okamžitému užívání či pronájmu bez nutnosti zdlouhavých rekonstrukcí. Vyšší podlaží přináší nadstandardní přísun denního světla a příjemný odstup od pouličního ruchu. Lovosice představují silnou lokalitu pro trvalé bydlení. Město těží z přímého napojení na dálnici D8 a hlavního železničního koridoru, což zajišťuje bezkonkurenční spojení s Prahou i Ústím nad Labem. Stabilní zázemí místních zaměstnavatelů navíc generuje dlouhodobou poptávku po nájemním bydlení. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost a skvělé příležitosti pro volný čas - od sportovišť a oblíbené Labské cyklostezky na přilehlém nábřeží u lesoparku Osmička až po výslapy na nedaleký Lovoš. Na prohlídku se těší Martin Bálek a Alena Kopecká.