

## Pronájem, byt 2+1 73 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Malostranská

Malostranská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno



**21 000 Kč**

za měsíc

plus provize RK ve výši  
jednoho měsíčního nájmu



Vyřizuje

**Martin Beňuš**

**Tel.:** +420 608836631

**GSM:** +420 608836631

**E-mail:**

[martin.benus@collegasreality.cz](mailto:martin.benus@collegasreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Lokální - plynové

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 73 m and sup2; v Brně - Starém Lískovci. Byt se nachází v příjemné a klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města.

Dispozice bytu nabízí dva samostatné pokoje a kuchyni, což zajišťuje dostatek soukromí i komfortu pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Nemovitost je v dobrém, udržovaném stavu a poskytuje praktické zázemí pro každodenní bydlení. V budoucnu bude možnost pronajmout garáž přímo v domě.

V okolí domu je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, služeb, škol i zastávek MHD. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nejvhodnějšího nájemce.