

Prodej rodinného domu 4+1, 117 m² s pozemkem 780 m², Lovčice - Bílé Podolí, okres Kutná Hora

28601, Bílé Podolí



3 290 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního servisu a provize.



Vyřizuje

Martin Gábor

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 723 632 639

E-mail:

martin.gabor@solomgroup.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 102 m ² |
| Užitná plocha: | 117 m ² | Plocha parcely: | 780 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Lokální - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, 117 m², který se nachází v klidné části obce Lovčice - Bílé Podolí. K domu náleží 2 parkovací stání a zahrada o výměře 780 m².

Nemovitost je určena k rekonstrukci.

Dům je napojen na elektřinu, plyn a obecní vodovod s kanalizací. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem.

Ve všech místnostech jsou dřevěná okna a betonové podlahy. V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyň s kachlovými kamny a koupelna s toaletou.

V půdních prostorech byla započata rekonstrukce, která není dokončená, je zde možnost rozšířit užitnou plochu až o 50 m².

Dopravní dostupnost Lovčice - Bílé Podolí na Kutnohorsku (K. Hora 20 km, Čáslav 10 km), 1 hodinu jízdy z Prahy (cca

90km).

Pro více informací, prosím kontaktujte manažera nabídky.