



Prodej - Byty

číslo zakázky: 949

Bytová jednotka 1+1 v Ústí nad Labem.

Kmochova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



2 690 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního servisu



Vyřizuje

Daniel Humplík

Tel.: 777 220 795

GSM: 777220795

E-mail:

daniel.humplik@gmail.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+1 na Doběticích na Severní Terease, ul. Kmochova. Byt se nachází ve třetím patře s orientací na jižní stranu a výhledem na Bertino údolí, hrad Střekov a Větruši. Dispozice bytu: vstupní chodba, zděné jádro se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem, první obytná místnost s kuchyňskou linkou (součástí je elektrická trouba a sklokeramická deska, pračka a úložné prostory. Druhá místnost slouží jako obývací pokoj s ložnicí. V současné době je bytová jednotka pronajímána s platícím nájemníkem. Celý dům je zateplený, nové euro výtahy, nová střecha a dobře hospodařující SVJ. V blízkosti je mateřská, základní i střední škola, Lidl, lékařské středisko a MHD. Před domem je prostorné parkoviště.