

Pronájem byt 1+kk, 38

Radlická, 15800, Praha 5, Praha



23 990 Kč
za měsíc

zálohová platba za služby
ve výši cca 4.000 Kč +
přepis elektřiny na
nájemce



Vyřizuje

Kristýna Petržilová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, hezký byt o dispozici 1+kk, o obytné ploše cca 34 m². Byt ve druhém patře moderního domu s výtahem, v ulici Radlická.

Byt je dispozičně řešený jako jedna prostorná obytná místnost s kuchyňským koutem (25,5 m²), dále předsíň (3,2 m²) a koupelna se sprchovým koutem a toaletou (4,1 m²).

Kuchyňský kout je vybaven novou kuchyňskou linkou, indukční deskou, vestavěnou el. troubou, myčkou, digestoří a pračkou se sušičkou. V bytě dubová dřevěná podlaha, v koupelně a předsíni dlažba. Vytápění bytu je zajištěno pomocí podlahového topení.

(Do bytu bude dále dokoupena vestavěná šatní skříň).

V bytě chytrá domácnost, na ovládání vytápění, osvětlení a rekuperaci přes zabudovaný tablet v bytě nebo mobilní aplikaci.

V domě je také k užívání společná kočárkárna a recepce.

K bytu náleží garážové stání a sklep (který je umístěn v přízemí a suterénu domu):

NEXT REALITY EXPERT Olbrachtova 1980/5, Praha 140 00, Praha 14000, Tel.: 800 700 099, E-mail: info@nextreality.cz, web: <https://www.nextreality.cz/kancelar/1310/next-reality-expert>

Moderní bydlení v lokalitě s krásnou přírodou v blízkosti přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí a skvělou dopravní dostupností - 7 minut pěšky na autobusovou zastávku s přímým spojením na metro „B“ Jinonice, nebo zastávku Radlická (dvě minuty cesty autobusem).

Nájezd na Pražský okruh dálnici D5 Praha - Plzeň, cca 7 minut autem od domu.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

K dispozici ihned. Vřele doporučuji prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117898.