

## Stánek rychlého občerstvení, 8 m<sup>2</sup>+sklad 20 m<sup>2</sup>, Praha 5

Mukařovského, Praha 13, Praha



**24 700 Kč**  
za měsíc

+ DPH + elektřina



Vyřizuje

**Ivana Kožmínová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

<b>Zastavěná plocha:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Ostatní:</b>	Výtah
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu stánek rychlého občerstvení 8 m<sup>2</sup> přímo v Obchodním Centru Luka na stanici metra B.

Stánek se k pronájmu nabízí plně vybavený, je napojený na vodovod a kanalizaci, kolaudace na rychlé občerstvení. V současné době je výborně zavedená příprava, prodej a rozvoz kebabu.

Součástí pronájmu je sklad 20 m<sup>2</sup>, který povolí majitel podpronajmout.

Lokalita je velice frekventovaná, okolo stánku chodí v průměru každý den 40 000 lidí na metro. V okolí jsou školy, kanceláře, sídliště, obchody.

Strategická poloha na stanici metra B Luka, 10 minut jízdy jste na Andělu, za 20 minut v centru Prahy.  
Je požadováno odstupné, které sděluji pouze telefonicky.  
Volné od 1.6.2026.