

Pronájem světlého bytu 3+1 s klimatizací | Spolková ulice, Plzeň

Spolková, Plzeň 4, Plzeň



17 600 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jana Doušová
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 226 256 126
E-mail:
info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný a světlý byt v klidné lokalitě s výbornou dostupností po Plzni? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 68 m² ve Spolkové ulici. Byt bude před předáním novým nájemníkům vyklizený, nově vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. V bytě zůstane kromě kuchyně pouze obývací stěna se stolkem, lednice a vybavení chodby, tedy botník a věšáková sestava. Díky praktické dispozici nabízí dostatek prostoru jak pro pár, tak pro rodinu. Součástí bytu je také komora o velikosti 1,28 m². Velkým benefitem je klimatizace v ložnici i obývacím pokoji, která výrazně zvyšuje komfort bydlení během letních měsíců.

Bytový dům aktuálně prochází zateplením, díky kterému by měl získat energetickou náročnost PENB A. Dům je navíc vybaven kamerovým systémem, který přispívá k většímu pocitu bezpečí.

Spolková ulice nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra města, k obchodům, službám i MHD.

Majitelé neodmítají domácí mazlíčky po domluvě.

Měsíční nájemné činí 17.600 Kč + služby 2.900 Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Vratná kauce je 35.000 Kč. Pokud hledáte čistý, příjemný a prakticky řešený byt v dobré lokalitě, ráda Vám nemovitost osobně představím.