

## Pronájem bytu 3+1 80 m<sup>2</sup> Svojsín 138, Svojsín

Svojsín



**12 500 Kč**

za měsíc

Zálohy 3.800 Kč / měsíc (pro 2 osoby), elektřina na nového nájemníka, kauce 25.000 korun, provize 15.000 včetně DPH



Vyřizuje

**Ondřej Cajthaml**

**Tel.:** 377 270 123

**GSM:** +420771122996

**E-mail:**

[ondrej.cajthaml@parva.cz](mailto:ondrej.cajthaml@parva.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o užitné ploše 80 m<sup>2</sup> v 2. patře panelového domu bez výtahu. Byt je v dobrém stavu, má praktické dispoziční řešení, plnohodnotné samostatné pokoje, které si snadno přizpůsobíte (ložnice, dětské pokoje, pracovna...). K bytu náleží balkon, vlastní sklep a možné je využít i kolárny. Před domem je veřejné parkování, kde vždy v pohodě zaparkujete. Byt je ideální pro rodinu nebo pro ty, kdo chtějí opravdu dostatek prostoru v klidné lokalitě.

Byt je určen pro klienty bez exekuce a insolvence.

Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce - neváhejte nás kontaktovat kvůli prohlídce.