

Pronájem kancelářského celku 173 m², ulice Kaštanová, Brno - Brněnské Ivanovice

Kaštanová, 61700, Brno-Tuřany, Brno

**33 158 Kč**

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Karim Kapitančík**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 300**E-mail:**karim.kapitancik@realspektrum.cz

Celková plocha:	173 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor o celkové výměře 173 m² v zavedeném administrativně-skladovém areálu na ulici Kaštanová v Brně. Prostor je vhodný zejména pro administrativní využití, zázemí firmy, lehkou výrobu, servisní činnost či kombinaci kancelářského a provozního využití.

Dispozici tvoří čtyři samostatné místnosti, které umožňují flexibilní uspořádání pracovních pozic, jednacích prostor nebo výrobního zázemí. Součástí jednotky je také vlastní kuchyňka a oddělené pánské a dámské šatny včetně sociálního zázemí, což zajišťuje komfortní zázemí pro zaměstnance i každodenní provoz firmy.

Areál na ulici Kaštanová nabízí výbornou dopravní dostupnost na dálnici D1, D2 i brněnský městský okruh. Lokalita je dobře dostupná také MHD a poskytuje vhodné podmínky pro firmy hledající kombinaci administrativního a provozního zázemí v dostupné části Brna.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.