

Prodej reprezentativního sídla s malým skladem, Brno - Bosonohy

Pražská, 64200, Brno-Bosonohy, Brno



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Ing. Radek Březina

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 411 584

E-mail:

radek.brezina@realspektrum.cz
m.cz

Celková plocha:	605 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nové a architektonicky výrazné sídlo společnosti na jižním okraji Brna, v atraktivní lokalitě Brno-Bosonohy. Objekt kombinuje prémiové administrativní prostory s provozním a skladovým zázemím a je navržen tak, aby vyhověl potřebám moderní firmy - dnes i do budoucna.

Pozemek: 2.151 m² ; Užitná plocha: 605 m²

Dispozice je přehledná, logicky členěná a umožňuje flexibilní využití prostor - čistě administrativní, provozní i kombinované.

Proč právě tato nemovitost:

- prestižní a dobře viditelná adresa na vstupu do Brna
- moderní administrativní budova s nadčasovou architekturou
- flexibilní uspořádání prostor dle potřeb uživatele
- oddělená servisní a skladová část s vlastním vjezdem
- dostatek parkovacích míst + krytá stání
- příprava pro dobíjení elektromobilů
- udržovaná zahrada vhodná pro relaxaci i neformální jednání
- výborná dostupnost D1 a D2 (Praha - Vídeň - Bratislava)

Ideální volba pro:

- firmy hledající vlastní reprezentativní sídlo
- společnosti z oblasti administrativy, technologií či lehké výroby
- investory hledající kvalitní a dlouhodobě udržitelnou nemovitost