

## Pronájem kancelářského prostoru, 212 m<sup>2</sup>, Postupice

25701, Postupice

**35 000 Kč**

za měsíc

nájemné 35.000 bez DPH,  
kauce 70.000, provize RK  
35.000+DPH

Vyřizuje

**Berková Andrea****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 212 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské a skladové prostory ve velmi hezkém, zrekonstruovaném areálu. Příjezd zajišťuje nová asfaltová cesta, určená pro osobní a nákladní automobily, ovšem ne pro kamiony. V přední místnosti je kancelář o velikosti 20m<sup>2</sup>, vedle se nachází obyvatel zázemí s kuchyní a jídelním koutem o rozměru 22m<sup>2</sup>, dále je sociální zařízení pro muže i ženy, následuje místnost s umyvadlem, samostatným WC a sprchovým koutem o velikosti 15m<sup>2</sup> vhodná též jako kancelářský prostor a následuje další administrativní místnost o rozměru 10m<sup>2</sup>. Vstoupíte do prostorného skladového prostoru o velikosti 86m<sup>2</sup>, na něj navazuje prostor o velikosti 49m<sup>2</sup> s garážovými vraty a dveřmi projdete do zadní části o velikosti 38,5 m<sup>2</sup>. Tento velkorysý skladový prostor s administrativním zázemím splňuje požadavky pro mnohé obchodní činnosti a podnikání. V areálu jsou 4 parkovací místa a před areálem další 3 místa určená k parkování, např. pro zákazníky.