

Stavební parcela o rozloze 4.885 m² na prodej - Dvory, Karlovy Vary

Karlovy Vary



1 900 Kč
za m²



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:**

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Celková plocha:	4 885 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi stavební pozemek s širokými možnostmi využití a zajímavým investičním potenciálem. Dle územního plánu je pozemek veden jako plocha smíšená obytná a rekreační, což umožňuje výstavbu rodinného domu, rekreační chaty či chalupy se zahradou, skleníky nebo dalším zázemím pro pohodlné bydlení i odpočinek. Současně je možné realizovat také menší komerční objekty zaměřené na služby pro místní obyvatele.

Nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení nebo rekreaci, tak i pro investory hledající možnosti dalšího rozvoje. Jednou z variant může být například rozdělení pozemku na menší zahradní parcely určené k pronájmu.

Na pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě – elektřina a vodovod. Velkou výhodou je atraktivní poloha v blízkosti centra Karlových Varů s výbornou dostupností občanské vybavenosti, služeb i dopravního spojení. Lokalita nabízí příjemné prostředí, dostatek soukromí a zároveň vysoký potenciál budoucího zhodnocení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.