



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: H58/26

## Rekreační chata Plzeň - Bílá Hora (Pecihrádek)

32300, Plzeň 1, Plzeň



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	344 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte možnost rekreace na okraji Plzně? Chcete na víkend zmizet z paneláku? Nabízíme Vám ke koupi zděnou rekreační chatu v osadě zvané Pecihrádek v Plzni na Bílé Hoře. Částečně podsklepená chata z roku 1990 disponuje v přízemí obytným prostorem s kuchyňským koutem, soc. zařízením se sprchovým koutem, umyvadlem, WC mísou i pisoárem. Po dřevěných schodech, pod kterými je menší úložný prostor, se dostaneme do podkroví, kde je otevřený prostor využívaný na spaní. Ve sklepě je umístěna dílna. Na chatu navazuje krytý prostor na možnost parkování auta. Do chaty je zavedena elektrina, voda z vlastní studny (možnost připojení na vodovodní řad), odpad je třeba napojit do jímky. Vytápění je řešeno krbovými kamny. Na pozemku stojí dřevěná kolna pro skladování zahr. náčiní, krytá pergola s krbem a posezením a též otevřené ohniště. Velkou výhodou je možnost dojezdu autem až k chatě a především naprostý klid pro rekreaci v blízkosti nad řekou Berouňkou. Ve vzdálenosti cca 1 km je i zastávka MHD č. 20 a 58, obchod s potravinami.