

Prodej rodinného domu, 650 m², Kraslice, ul. Dukelská

Dukelská, 35801, Kraslice

**2 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Rédl Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	650 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou budov v klidné části města Kraslice. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro kombinaci bydlení, podnikání i investici.

První objekt disponuje dvěma podlažími. Nemovitost je vhodná pro vícegenerační bydlení nebo spojení vlastního bydlení se záměrem podnikání.

Druhá, prostornější budova nabízí široké možnosti komerčního využití, například pro autoservis, pneuservis, dílnu, skladové prostory, menší výrobu nebo jinou podnikatelskou činnost.

Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel s možností doplnění o krbová kamna.

Součástí inzerce jsou také vizualizace možného budoucího využití prostor.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.