

## Pronájem bytu 2+kk, 48m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov

Jeseniova, Praha 3, Praha



**18 200 Kč**

za měsíc

+ zálohy komplet 3700,Kč



Vyřizuje

**Jan Bahorec**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** 775365366

**E-mail:**

[jan.bahorec@rkevropa.cz](mailto:jan.bahorec@rkevropa.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt dispozice 2+kk, plocha 48m<sup>2</sup>. Byt se nachází v novější zástavbě bytových domů v ul. Jeseniova, přímo pod parkem Parukářka. Byt se skládá z prostorné předsíně s prostorem pro botník a věšák, z předsíně je vstup do obou místností, světlý obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, kuchyňská linka je vybavená kombinovaným sporákem, lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, mikrovlnná trouba, barový ostrůvek, dále samostatná ložnice, byt je vybavený nábytkem a spotřebiči viz. fotografie. Koupelna se sprchou, wc a komora s pračkou, na podlahách plovoucí podlahy a dlažba. V bytě je vlastní plynový etážový kotel, který nabízí nízké náklady na vytápění a spotřebu energií, záloha na služby a energie je kompletní 3700,Kč. Volný k nastěhování od 1.července 2026.