

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 27m² s lodžíí, na ul. Vyškovická, Ostrava Jih

Vyškovická, Ostrava-Jih, Ostrava



12 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám nabízí k pronájmu luxusně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk s podlahovou plochou 27 m² a zasklenou lodžíí o velikosti 4 m² na ulici Vyškovická v žádané lokalitě Ostrava-Jih.

Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného bytového domu a prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí, kde byl kladen důraz především na praktičnost, moderní design a maximální využití prostoru.

Dominantou bytu je nová kuchyňská linka vyrobená na míru, která disponuje vestavěnou troubou, indukční varnou deskou se dvěma plotýnkami, digestoří, mikrovlnou troubou a dostatkem úložného prostoru. Při realizaci rekonstrukce

bylo vše promyšleno do detailu — připraven je prostor jak pro menší, tak i větší lednici či myčku nádobí.

Velkým benefitem je také elegantní barový stůl, který nabízí dostatek pracovní i jídelní plochy a zároveň příjemně propojuje celý obytný prostor.

Koupelna působí moderním a čistým dojmem. Najdete zde prostorný sprchový kout, toaletu a prakticky řešený prostor pro umístění malé i velké pračky.

Velkou předností bytu je zasklená lodžie s krásným výhledem do zeleně, která vytváří příjemnou atmosféru klidu a pohody přímo u Vás doma.

K bytu náleží také sklepní koje.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, dostatek zeleně, přírody - Bělský les nedaleko, školy, školky, sportoviště, výbornou dostupnost MHD i pohodlné parkování v okolí domu.

Obchodní možnosti nedaleko - před domem se staví nový Lidl.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní, útulné a praktické bydlení.

Cena Nájmu je 12.900 Kč vč. služeb + el. energie, které si nájemce platí sám na sebe.

Kauce 2x měsíční nájem.

Provize RK 1x měsíční nájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vás bytem osobně provedu