



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79062

K pronájmu byt 1+1 (36m²), terasa, ulice Ondříčkova, Vinohrady

Ondříčkova, Praha 3, Praha



17 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1800 Kč +
elektrina a plyn (předpis
na nájemce)



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor 1+1 o celkové rozloze 36m², která se nachází v přízemí cihlového domu v ulici Ondříčkova, Praha - Vinohrady.

Nově se v prostoru dodělala terasa do vnitrobloku.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí v září 2024. Prostory jsou nezařízené s výhledem do klidné části dvora z terasy. V bytě je kuchyňský kout (elektrická trouba, indukce, lednice a myčka), samostatná koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta zvlášť a komora. Vytápění úsporným podlahovým topením. Jedná se o pěknou a velice žádanou lokalitu v blízkosti Riegrových sadů. Dobrá občanská vybavenost - školy, školky nebo nákupní příležitosti v OC Flora. Snadná dopravní dostupnost do centra. Stanice metra Jiřího z Poděbrad je 1 minutu od domu. V bytě nelze mít trvalé bydliště, jedná se o nebytový prostor.

Nastěhování od 1. června 2026.