



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0826

Prodej pozemku k bydlení, 471 m², Tábor, ul. Komenského

Tábor



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Frýbortová

Tel.: 777 430 374

GSM: 777068611

E-mail:

dfrybortova@visionreality.cz

Celková plocha: 471 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 471 m², situovaný v klidné části města Tábor. Součástí pozemku jsou stávající nebytové prostory a garáže, což může představovat zajímavý potenciál pro budoucí využití.

Přístup na pozemek je zajištěn z ulice Komenského (na základě věcného břemene), přičemž samotný pozemek a objekt se nacházejí v ulici Štítného.

Veškeré inženýrské sítě - voda, elektřina, kanalizace a plyn - se nacházejí na hranici pozemku.

Dle územního plánu je zde možné realizovat výstavbu rodinného domu o dvou nadzemních podlažích s obytným podkrovím. Pozemek je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžité výstavbě, viz studie.

Město Tábor nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, obchodů, zdravotnických zařízení i širokých možností volnočasových aktivit. Lokalita zároveň vyniká dobrou dopravní dostupností a příjemným, klidným prostředím, které je ideální pro trvalé bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.