

## Pronájem bytu 3+KK, 100 m<sup>2</sup>, Libčice nad Vltavou, Praha Západ

Lidická, 25266, Libčice nad Vltavou


**18 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Jan Bečvář**
**Tel.:** +420 737570775

**GSM:** +420 737570775

**E-mail:**
[jan.becvar@qara.cz](mailto:jan.becvar@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk vymezený v rodinném domě, nacházející se v klidné lokalitě města Libčice nad Vltavou, okres Praha Západ.

Byt o užitné ploše 100 m<sup>2</sup> je umístěn ve 2 NP domu, má svůj vlastní vchod. K bytu náleží balkon, parkovací stání před domem.

Byt je kompletně zařízený - krbové kamna, kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, digestoř, lednice.

Koupelna je zařízena rohovou vanou, pračkou, toaletou a umyvadlem. V ložnici je velká manželská postel, samostatný šatník a šatníková skříň. Byt má samostatný plynový kotel a vlastní poměrová měřidla.

Nájemné 18 000,- Kč /měs. + poplatky 5.000,- Kč/měs. pro 2 osoby.

Platba předem. Vratná kauce 25.000,- Kč, provize pro RK 18.000,- Kč + dph.

Byt je volný, ihned k nastěhování.