

Prodej apartmánu 2+kk, 80 m², Horní Soběšovice

Soběšovice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Gebauer**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|
| Plocha kanceláří: | 80 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Druh prostor: | Jiné |
| Ostatní: | Bezbarierový přístup | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Komunikace: | betonová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Ostatní rozvody | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde budete mít přírodu, vodu, slunce a cyklostezky doslova na dosah?

BO! Reality vám s velkou radostí představuje k prodeji nádherný a zcela nový apartmán 2+kk v srdci Horních Soběšovic, jen pár kroků od přehrady.

Ideální pro ty, kteří milují klid, procházky u vody, cyklovýlety po krásných cyklostezkách v okolí, ranní slunce na terase a večerní západy s vůní lesa. Místo, kde si odpočnete, nadechnete se a budete opravdu doma - a to natrvalo, ve vlastním.

Dispozice a vybavení:

Kompletně nový a plně vybavený apartmán 50,4 m² + terasa 31,6 m²,

Kuchyně na míru včetně moderních spotřebičů: lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, varná

deska, myčka nádobí a digestoř,
V kuchyni stůl a židle, v obývacím pokoji pohodlný gauč a konferenční stůl,
Ložnice s postelí a nočními stolky - připravená k okamžitému nastěhování,
Koupelna s pračkou, sušičkou a žebříkovým radiátorem,
Podlahové topení pro maximální komfort po celý rok,
Klimatizace pro horké letní dny,
Alarm a trezor pro vaše bezpečí a klid,
Dvě parkovací místa přímo před domem.

Lokalita a okolí:

Příroda a voda na dosah: procházky kolem přehrady, běhání, krásné cyklostezky, paddleboard, koupání, rybaření,
Oblast jako stvořená pro milovníky kol - možnosti krátkých vyjížděk i delších výletů po okolí,
Slunné dny u vody a večery s výhledem - dokonalé místo pro relax i aktivní život,
Občanská vybavenost v blízkém okolí: obchody, kavárny a restaurace, dětská hřiště, základní občanské služby,
Dobrá dostupnost do okolních měst, klidná a bezpečná lokalita.

Prodejní podmínky:

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako rekreační apartmán u vody,
Možný rychlý prodej i brzké nastěhování podle dohody.

Tento apartmán je ideální volbou pro jednotlivce, páry i ty, kdo hledají druhý domov u vody s možností každodenních procházek a vyjížděk na kole po blízkých cyklostezkách.

Pokud chcete žít v harmonii s přírodou, mít přehradu a cyklostezky doslova za rohem a přitom veškerý komfort moderního bydlení, ozvěte se - rád vás provedu.

Srdce vás sem přivede, klid, slunce a cyklostezky si vás tu udrží.

BO! spolu tvoříme příběhy...