

Prodej RD Ledce u Plzně 8,990 M CZK

33014, Ledce

**8 990 000 Kč**

za nemovitost

možná sleva



Vyřizuje

Pavel Janda

Tel.: 377 520 919

GSM: 607 273 079

E-mail: pj1@volny.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	276 m ²	Plocha parcely:	2933 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod; Studna
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD Ledce u Plzně /7 km od Plzně/ 8,990 M. CZKSamostatně stojící třípodlažní RD, zateplený, , zastavěná plocha 128 m², podlahová plocha 3x92 m².

První NP technické podlaží, velká garáž, kotelna, sklep, dva sklady, vnitřní schodiště borovice masiv

Druhé NP samostatný byt 3+1, WC, koupelna, vstupní hala, vnitřní schodiště masiv modřín

Podkroví samostatný byt 4+1, koupelna, WC

Venkovní schodiště + terasa

Pozemek o celkové výměře 2933 m², na pozemku samostatná garáž o dvou stáních 44 m², půdní prostor.

Další samostatná garáž v zadní části pozemku vč. dvou skladů a dvou dřevníků, půdní prostor

Pozemek oplocený, samostatný vjezd z obecní asfaltové komunikace a chodníku s dlažbou.

Síť el. přípojka 230/400 V, zemní kabel O2, plynová přípojka, obecní vodovod, vlastní studna, kanalizační přípojka, vlastní žumpa