

Pronájem bytu 2+kk 45 m² Mělník, ul. Veslařská

Veslařská, Mělník



14 000 Kč

za měsíc

Kauce: 14.000,- Provize: 16 940,-



Vyřizuje

Jan Příbyl

Tel.: +420 776 640 089

GSM: +420 776 640 089

E-mail:

jan.pribyl@rkfinpos.cz

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 45 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Sklep: | 1 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk o velikosti cca 45 m² v 1. patře panelového domu s výtahem, Mělník, ulice Veslařská.

Byt je v udržovaném stavu a zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s vanou a předsiň. Pračka a lednice nejsou součástí pronájmu, po dohodě však mohou v bytě zůstat (bez záruky funkčnosti). Válenda v obývacím pokoji a TV v bytě nezůstávají.

K bytu náleží sklepní kóje, parkování je možné v okolí domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Supermarket Tesco dokonce jen 2 minuty

chůze. Mělník je město s bohatou historií na soutoku Labe a Vltavy, s dobrým dopravním spojením do Prahy. Na stanici metra Ládví se autem, nebo přímým autobusem dostanete cca za 30 minut.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo mladý pár. Z důvodu charakteru bytu preferujeme nájemníka bez domácích mazlíčků. Byt je připraven k nastěhování ihned.

Máte zájem o prohlídku? Napište nebo zavolejte a domluvíme si termín.

Náklady při nastěhování:

Kauce: 14.000 Kč

Provize RK: 14.000 Kč + DPH

Měsíční náklady:

Nájemné: 14 000 Kč

Poplatky:

1 osoba: ~2.200,- Kč (pouze odhad — reálná částka bude doplněna)

2 osoby: ~3.300,- Kč (pouze odhad — reálná částka bude doplněna)

3 osoby: 4.300,- Kč

Elektřina: cca 900 Kč