

Prodej bytu 2+kk, 45m², ul.Trnkovo náměstí, Praha 5 - Barrandov, OV, nezařízený, sklep

Trnkovo náměstí, Praha 5, Praha



6 980 000 Kč
za nemovitost

Kompletní právní servis
zajištěn.



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2kk + sklep, plocha 45m², ve 4. podlaží cihlového domu, 2x výtah, ul. Trnkovo náměstí, Praha 5 - Barrandov.

Tento světlý byt s výhledem je již připraven k prodeji, nabízí:

prostornou vstupní chodbu (8,5 m²) s možností vestavby šatních skříní, obývací pokoj (18 m²) s kuchyňským koutem, ložnici (13 m²) a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku. Byt je světlý se západní orientací a pěkným výhledem přímo na Trnkovo náměstí.

Součástí bytu je sklepní kóje o ploše 4m².

Byt je v původním udržovaném stavu, topení je centrální, dům má na střeše solární panely - levnější elektřina.

Výborní dopravní dostupnost: cca 200m zastávka Tram směr metro linka B Smíchovské nádraží.
Kompletní občanská vybavenost v místě, v blízkosti Prokopského a Dalejského údolí.

- cena: 6 980 000 Kč
- osobní vlastnictví
- měsíční náklady činí 4.094 Kč + elektřina
- ihned k dispozici
- ideální na pronájem i skvělé vlastní bydlení v příjemné a stále se rozvíjející lokalitě

Financování je možné i formou hypotéky.