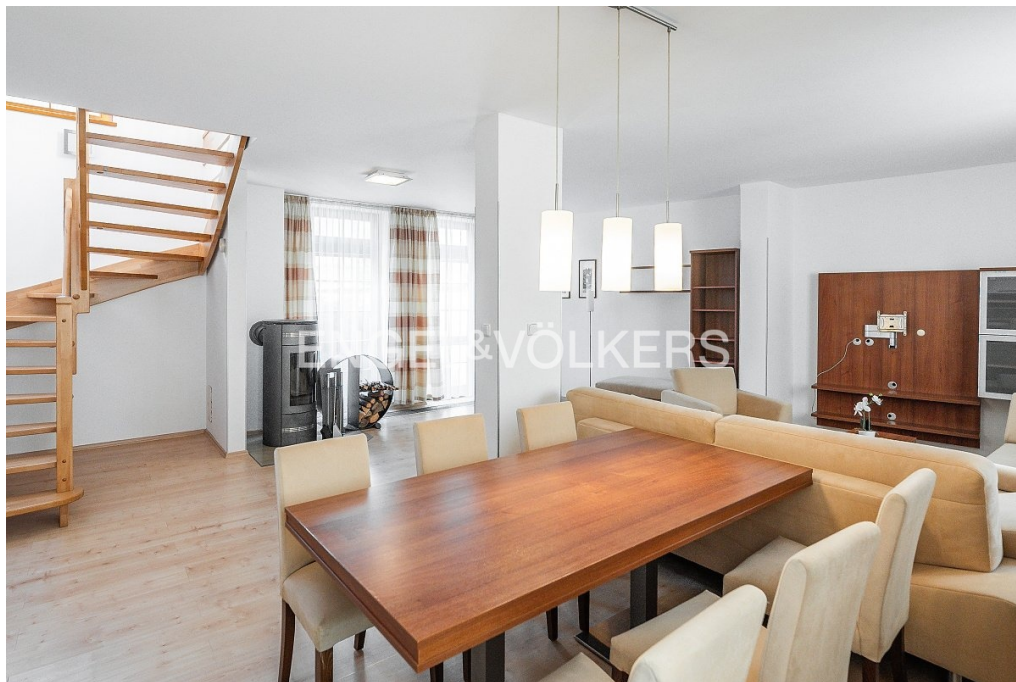


Klidný a prostorný byt 3+kk v srdci Prahy

V jirchářích, 11000, Praha 1, Praha

**47 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2 500 Kč +
přepis energií



Vyřizuje

Michaela Labašková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 732 803**E-mail:**michaela.labaskova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ihned k dispozici je připraven výjimečně tichý byt v centru Prahy. Vchod a umístění bytu ve vnitrobloku zajišťuje maximální klid i přes to, že se bydlení nachází v samém centru.

Srdcem apartmánu je prostorný obývací pokoj s krbem a plně zařízeným kuchyňským koutem. Po schodech se dostanete do kompletně vybaveného patra. Najdete zde ložnici, pracovnu, kterou lze předělat na dětský pokoj, dokonce i vlastní velkou koupelnu s vanou. K bytu náleží i terasa s posezením, kde si můžete vychutnat sluníčko a klid, jelikož je také orientovaná do vnitrobloku. Ve spodním podlaží je k dispozici praktická šatna, druhá koupelna i technická místnost.

Byt je kompletně zařízen veškerým vybavením.

Největší výhodou tohoto bydlení je, že stačí otevřít dveře a jste v samém srdci Prahy, máte zde nespočet možností a zároveň tu pravou atmosféru historického města. Pak už je jen na vás, zda se projdete na Karlův most, který je pouhých 15 minut pěšky, či si dojdete na kávu k břehu Vltavy 5 minut chůze od domu.