

Prodej rodinného domu, Semily, ul. Jiráskova

Jiráskova, 51301, Semily



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bělíková Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	103 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části Semil, v ulici Jiráskova. Dům se nachází na pozemku o výměře 172 m² a díky rohovému umístění nabízí příjemné soukromí i praktické využití prostoru. Atraktivitu této nabídky podtrhuje hezké okolní prostředí v blízkosti řeky Jizery a tenisových kurtů, které dodávají místu příjemný rekreační charakter.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém udržovaném stavu. V přízemí se nachází vstupní předsíň, kuchyně, obývací pokoj, v patře pak další pokoje s dostatkem soukromí pro rodinné bydlení. Součástí domu je prostorná garáž, která je částečně podsklepená. Zahrada o ploše 62 m² poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek. Výhodou je napojení na veškeré inženýrské sítě, ústřední plynové vytápění a výborná občanská vybavenost v okolí. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kdo hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností centra města i možností aktivního odpočinku.