

Pronájem prostorného bytu 2+1 v klidné části obce Kralice nad Oslavou, okr. Třebíč

Na Návsi, Kralice nad Oslavou



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na elektřinu,
vratná kauce, provize RK;
více v textu



Vyřizuje

Bc. Petra Svobodová

GSM: +420723675233

E-mail:

petra.svobodova@re-max.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Volný ihned - nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a přibližné užitné ploše 52 m², situovaný v přízemí rodinného domu v klidné části Kralic nad Oslavou, se základním vybavením, internetem v ceně a možností parkování přímo na ulici před domem. Byt je vhodný pro pracující, pár či menší rodinu.

Dispozici tvoří vstupní předsíň s prostorem pro odložení bot a bund, kuchyně vybavená spotřebiči (lednice, sklokeramický sporák, trouba, mikrovlnná trouba) a novým jídelním stolem, dále dva pokoje se základním vybavením - sedačka, křeslo, pracovní stůl se židlí, dvě postele a skříň. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, WC a pračkou. Sušička je umístěna v chodbě domu. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno přímotopy. Podlahy v bytě jsou laminátové, v koupelně a síni je položena praktická dlažba.

Okna bytu jsou orientována na severovýchod a severozápad. Parkování je možné přímo na ulici před domem.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 12.000 Kč/měsíc vč. vody a internetu
- Elektřina bude přepsána na nájemníka
- Vratná kauce: 24.000 Kč
- Rezervační poplatek: 14.520 Kč vč. DPH

V Kralicích nad Oslavou najdete - mateřskou i základní školu, obchod, restauraci a další služby. Obec leží na hlavním tahu mezi Brnem a Třebíčí a zároveň na železniční trati Brno-Jihlava. Náměšť nad Oslavou je vzdálena necelých 5 km, Velká Bíteš přibližně 12 km, Třebíč cca 25 km a elektrárna Dukovany přibližně 19 km.

Majitel preferuje nájemníky bez domácích mazlíčků.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat

Těším se na Vás

Petra Svobodová RE/MAX A-City

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.