

## Prodej bytu 4+1, 93 m<sup>2</sup>, Vsetín

Bratří Hlaviců, Vsetín



**5 525 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Dana Gřešáková****GSM:** +420775337711**E-mail:**

dana.gresakova@re-max.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	93 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný, zrekonstruovaný byt 4+1 ve Vsetíně o celkové výměře 93 m<sup>2</sup>.

Byt o podlahové ploše 88 m<sup>2</sup> + zasklená lodžie 4 m<sup>2</sup> a sklepní kóji 1,5 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží čtyřpatrového domu.

Tento byt prošel náročnou rekonstrukcí, která zahrnovala vyzdění bytového jádra, omítky v celém bytě, snížení stropů, novou elektroinstalaci v mědi včetně jističů, výměnu všech interiérových i vstupních dveří včetně zárubní, nové podlahy (koupelna a WC dlažba, ve všech ostatních místnostech vinil), nová moderní kuchyňská linka s vestavěnými

spotřebiči. . Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly a velká chodba s šatnou.

Celý dům prošel rozsáhlou revitalizací , jejíž součástí byla výměna střechy, elektroinstalace, vchodové dveře i zateplení.

Tento prostorný byt poskytne klidné a pohodlné zázemí rodině s dětmi.

Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.