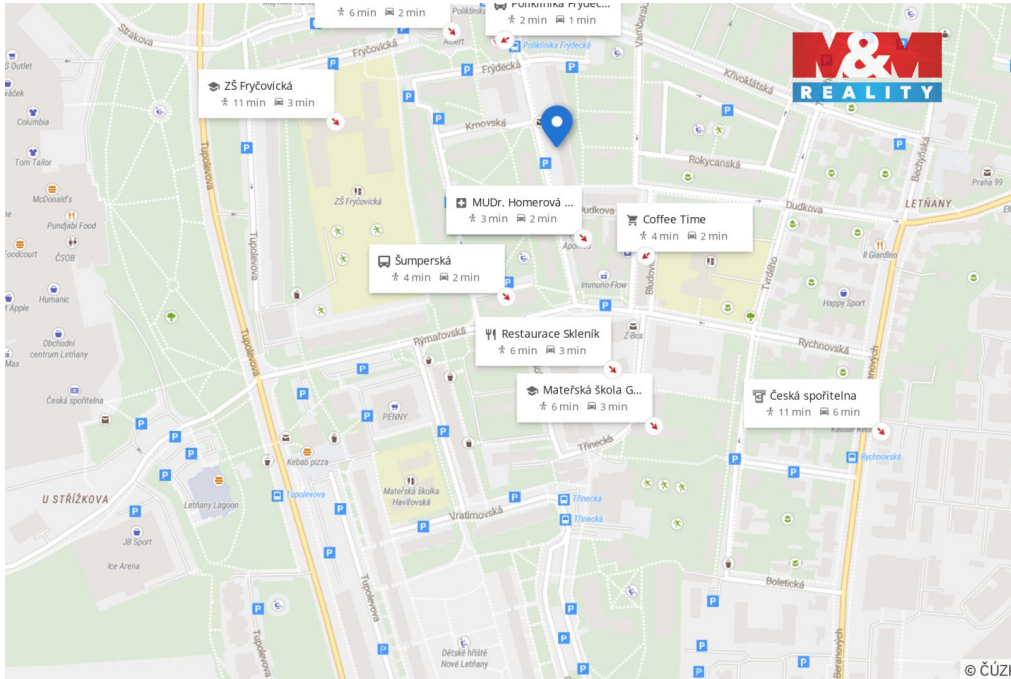


Prodej bytu 2+1 v Praze, ul. Šumperská

Šumperská, 19900, Praha 18, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý byt 2+1 o podlahové ploše 53,04 m² s možností úpravy na 2+kk nebo 3+kk, situovaný ve 2. patře čtyřpodlažního cihlového domu v klidné části starých Letňan. Velkým benefitem této nemovitosti je naprostý klid a příjemná atmosféra v dosahu OC Letňany i kompletní občanskou vybavenost. Byt je velmi světlý, disponuje původními parketami a nachází se v původním stavu, což nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Součástí je sklep o velikosti 2,5 m² a optický internet od T-Mobile i Vodafone. Na patře jsou pouze tři byty a sousedé jsou velmi klidní. Lokalita nabízí dostatek zeleně, lesopark Letňany, sportovní i volnočasové vyžití, Aquacentrum, ICE Arenu, PVA Letňany i zábavu pro rodiny s dětmi.