

## Pronájem bytu 2+kk s lodžíí, komorou a parkovacím stáním, Rezidence Harfa Praha 9

Pod Harfou, 19000, Praha 9, Praha



**24 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Olesya Shmidt**

**Tel.:** +420 775581617

**GSM:** +420 775581617

**E-mail:**

[olesya.shmidt@qara.cz](mailto:olesya.shmidt@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 10

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:**



**Stav objektu:**

dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Lodžie:**

10 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:**



**Doprava:**



**Topení:**

Ústřední - dálkové

## POPIS NEMOVITOSTI:

Exkluzivně nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 50 m<sup>2</sup> + lodžie 10 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží prestižního rezidenčního projektu Rezidence Harfa na adrese Pod Harfou 34, Praha.

Součástí bytu je prostorná lodžie a praktická komora/šatna přímo v bytě, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

K bytu náleží také velké parkovací stání v podzemních garážích.

### Dispozice a vybavení

- \* obývací pokoj s kuchyňským koutem
- \* Ložnice se vstupem na lodžii poskytuje příjemný prostor pro relaxaci a dostatek přirozeného světla.
- \* koupelna s WC
- \* komora / šatna v bytě
- \* lodžie 10 m<sup>2</sup>
- \* podzemní parkovací stání

Byt se pronajímá kompletně vybavený a je připraven k nastěhování od 01.06.2026.

### Hlavní výhody:

- \* moderní rezidenční projekt
- \* velká lodžie
- \* parkovací stání v podzemní garáži
- \* komora / šatna
- \* kompletní vybavení
- \* internet v ceně poplatků
- \* výborná dopravní dostupnost

---

### Cena

- \* Nájemné: 24 000 Kč / měsíc
- \* Zálohové poplatky: 6 000 Kč / měsíc včetně internetu
- \* Kauce: 2 čisté nájem
- \* Provize RK: 24 000 Kč

---

### Lokalita

Rezidence Harfa nabízí komfortní městské bydlení s výbornou dostupností do centra Praha, v blízkosti obchodů, restaurací, sportovišť i MHD.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.