

Pronájem bytu 3+kk, Hurbanova, Krč, 52 m2

Hurbanova, 14200, Praha 4, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7.000,-Kč vč.
elektřiny, poplatek za
podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu velmi světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+kk, 52m2, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Praha - Krč, v ulici Hurbanova.

Bytová jednotka je umístěna ve 4. patře panelového domu s výtahem, který je po revitalizaci a disponuje bezbariérovým přístupem. V plánu je revitalizace lodžii.

Interiér bytu na první pohled zaujme svou vzdušností a příjemnou atmosférou. Velkým benefitem je prostorná lodžie, které nabízejí ideální prostor pro ranní kávu nebo relaxaci po náročném dni s výhledem do okolí.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu a toaletu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru pro sezónní věci. Vytápění je řešeno centrálním dálkovým rozvodem, což zajišťuje bezstarostný provoz.

Lokalita Krč je známá svou vynikající občanskou vybaveností a blízkostí zeleně. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, lékařskou péči i zastávky MHD s rychlým spojením do centra Prahy. Parkování je možné v okolí domu. Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti. Byt je k dispozici ihned.