

Prodej bytu 3+1 60 m²

Růžová, 75701, Valašské Meziříčí



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v klidné a vyhledávané lokalitě na ulici Růžová ve Valašském Meziříčí.

Byt se nachází na 8. podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem a nabízí tak krásné a nerušené výhledy do okolní přírody.

Výměra bytu je 60 m² plus balkon cca 3,3 m², náleží k němu také sklep a využívání společné kolárny/kočárkárny.

Byt je v původním, udržovaném stavu, vyklizený, a tedy vhodný a připravený k okamžité rekonstrukci. Nabízí široké možnosti úprav pro rodinné bydlení nebo jako skvělá investiční příležitost.

Lokalita je velkou předností - klidná část města, obklopená zelení, přesto jen 5 minut chůze do centra. V pěší vzdálenosti je také veškerá občanská vybavenost: školy, školky, park, dětská hřiště. Benefitem je i výborná dopravní dostupnost - blízké autobusové nádraží.

Byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci dle vlastního vkusu nebo zajímavou investici v dobře dostupné lokalitě.

Rád zodpovím případné dotazy a domluví prohlídku prostřednictvím zpráv. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.