

Stylový, plně vybavený byt v srdci Karlína - 1+kk -51m²

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha



23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.000 Kč,
vratná kauce 25.000 Kč,
provize RK 1x nájemné



Vyřizuje

Obchodní Oddělení

Tel.: 775223022

GSM: 775223022

E-mail:

info@rohanreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	kompletně vybaveno	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ihned volný byt 1+kk, který splní nároky i těch nejnáročnějších. Čeká na vás elegantní interiér s kvalitním nábytkem s velmi dobře praktickým uspořádáním. Úložných prostor je tu více než dost - vestavěné skříně v chodbě i praktické skříňky v obýváku. K bytu patří také balkon s příjemným výhledem. Tento moderní byt se nachází ve 3. patře novostavby (2009) s výtahem. Po dohodě je možné pronajmout vnitřní parkovací stání přímo v domě za 2 200 Kč/měsíc. Parkovací stání ale není podmínkou pronájmu. V tomto bytě nelze zřídit trvalý pobyt, proto prosíme, aby nás kontaktovali zájemci, kteří trvalý pobyt nebudou potřebovat.

Vybavení bytu:

Kuchyň snů - kompletně vybavená moderní linka s myčkou, troubou, varnou deskou, lednicí s mrazákem a stylovým kávovarem Nespresso pro ranní kávový rituál.

Obývací část - pohodlný rozkládací gauč, televizor a jídelní kout s moderními židlemi.

Ložnice - postel s kvalitními matracemi pro váš zdravý spánek.

Koupelna - podlahové topení, pračka a moderní design.

Výborná a oblíbená lokalita i dostupnost metra a MHD. Prohlídky tohoto bytu jsou možné po dohodě kdykoliv, preferujeme zájemce o dlouhodobý pronájem s nastěhováním co nejdříve - ideálně od poloviny června 2026.