

## Pronájem bytové jednotky 1+kk v Plzni, část Bory

Boettingerova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



**10 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby včetně elektřiny činí 2000,- Kč



Vyřizuje

**Patrik Repický**

**Tel.:** +420 775 545 499

**GSM:** +420 775 545 499

**E-mail:**

[patrik.repicky@vasdomovnik.cz](mailto:patrik.repicky@vasdomovnik.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronajmu se nabízí útulná nemovitost po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk v Plzni, část Bory - ul. Boettingerova.

Bytová jednotka o velikosti 19,5 m<sup>2</sup> se nachází v 8. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, pokoje včetně kuchyňské linky a koupelny s toaletou. Součástí vybavení je kuchyňská linka s vařičem a chladničkou + automatická pračka. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovými dodávkami.

Lokalita bytu nabízí výbornou občanskou vybavenost i dostupnost MHD - v docházkové vzdálenosti nákupní centrum Area Bory, škola, školka, dětské hřiště, poliklinika, pošta.

Na začátku pronajmu se skládá vratná jistota ve výši 15 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned.

