

## Pronájem bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Chodov, ul. U Porcelánky

U Porcelánky, 35735, Chodov



**14 700 Kč**

za měsíc

5300 Kč služby + energie  
na nájemce



Vyřizuje

**Marečková Romana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 73 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Do nabídky uvádíme prostorný byt 3+1 v Chodově, v ulici u Porcelánky 1012. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem v klidné a příjemné lokalitě, která zároveň nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete školy, školky, obchody, služby i autobusové a vlakové nádraží, díky čemuž je bydlení ideální především pro rodinu s dětmi.

Součástí bytu je balkon a také sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt nabízí pohodlné bydlení v lokalitě, která spojuje klidné prostředí s výbornou dostupností do centra dění.

Nájemné činí 14 700 Kč měsíčně, poplatky jsou ve výši 5 300 Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce činí 40 000 Kč, tedy výši dvou nájmů. Byt bude volný k nastěhování od 1.8 2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Takových bytů v této lokalitě není mnoho, proto si nenechte ujít příležitost k příjemnému rodinnému bydlení.