

## Prodej bytu 3+kk 74 m<sup>2</sup>

U Cihelny, 58601, Jihlava



**5 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím byt 3+kk v osobním vlastnictví, který prošel kompletní rekonstrukcí v nadstandardním provedení. Na fotkách vidíte skutečný stav, byt se prodává s veškerým vybavením.

Byt má 68 m<sup>2</sup>, balkon a sklepní kóji. Nachází se ve 2. patře domu s výtahem, v klidné části Jihlavy.

Co rekonstrukce zahrnovala:

- kompletní nové rozvody vody a elektřiny
- nové bezpečnostní vstupní dveře
- SDK podhledy a LED osvětlení v celém bytě
- koupelna v designovém provedení
- samostatné WC ve stejném stylu
- vestavěný nábytek v chodbě na míru - šatník, lavice, věšáky
- vinylové podlahy
- prakticky zařízená kuchyňská linka se spotřebiči

Dům samotný je v dobrém stavu - zateplená fasáda, klidní sousedé, řádně spravované SVJ.

Byt je volný ihned, v případě zájmu můžeme po domluvě vybavit i ostatní místnosti nábytkem za předem smlouvenou

cenu.

Neváhejte se ozvat - prohlídku domluvíme kdykoliv dle vašich možností. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.