



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 02088

## Prodej, stavební pozemek 563 m<sup>2</sup>, Hovorčovice

25064, Hovorčovice



**9 866 Kč**

za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Pavlína Prokešová**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 739 259 388

**E-mail:**

[pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)

**Celková plocha:** 563 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme stavební parcelu o výměře 563 m<sup>2</sup>.

Je ideální volbou pro stavbu moderního rodinného domu nebo bungalovu, kde kladete důraz na funkčnost a minimální údržbu zahrady.

Stavební pozemek:

Parcela je určena k výstavbě RD v rámci nového návrhu dělení. Inženýrské sítě:

Plyn je již připojen, na okraji pozemku je technický sloupek připravený pro elektřinu, vodu, optické vlákno a spádovou kanalizaci.

Lokalita: Hovorčovice jsou klidnou rezidenční obcí s venkovskou atmosférou, jen 200 m od nově otevřené mateřské školy.

Dostupnost: Autem do Prahy cca 10 minut, bus na metro Letňany (18 min), vlak na Hlavní nádraží (do 30 min).

Podrobnější informace, předběžná informace stavebního úřadu a další dokumentace na vyžádání. Varianta možného dělení pozemků a inspirativní návrh zástavby jsou součástí fotodokumentace v inzerci.

Parcelizace pozemku bude provedena na náklady majitele.

Cena: 5 554 558 Kč (9 866 Kč/m<sup>2</sup>).

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.