

Byt 3+kk + Lodžie, 67 m², OV, Praha 4 - Chodov.

Hněvkovského, 14900, Praha 11, Praha



8 290 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Jaroslav Novák

Tel.: 774 422 411

GSM: 774422441

E-mail:

jaroslav.novak@spartners.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+kk/Lodžie, 62 m² + cca 5 m² Lodžie, který se nachází v 7. patře panelového domu v Praze 4 - Chodov. Byt po úpravách - Plastová okna, koupelna s vanou, kuchyňská linka vč. sporáku a digestoře, plovoucí podlahy, vestavěné šatní skříně, dlažba, komora v bytě. Dům po rekonstrukci - Nová fasáda vč. zateplení, plastová okna na chodbách, nový výtah, nové stoupačky v plastu, měřiče vody, měřiče tepla, nové vchodové dveře, úpravy společných prostor. Výborná dopravní dostupnost, 10.min.chůzí Metro C, zastávka Háje. K bytu přísluší sklep v suterénu domu. K nastěhování ihned. Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl k dispozici platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.