

## Pronájem bytu č.12 4+kk, 120 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Prostějov

Mlýnská, Prostějov



**27 490 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                              |                 |                                  |                                      |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk            | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 126 m <sup>2</sup>                   |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová         | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                           |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Balkón:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce    | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                              |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace      | <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nadstandardního rohového bytu 4+kk s krytým parkováním v centru Prostějova

Nabízíme k pronájmu krásný a nadstandardně prostorný rohový byt 4+kk s užitnou plochou 126,5 m<sup>2</sup>, včetně balkonu (4 m<sup>2</sup>) a sklepní kóje (2,5 m<sup>2</sup>).

Byt se nachází ve 4. NP a zaujme především svou velkorysou dispozicí, moderním provedením a vysokým komfortem bydlení.

Součástí bytu jsou prostorné obytné místnosti, technická místnost a také ložnice s příjemným výhledem do zeleně vnitřního traktu, který přináší více klidu a soukromí.

Koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem, což ocení zejména rodiny i náročnější nájemci. Samozřejmostí je plně vybavená kuchyňská linka včetně elektrických spotřebičů.

Velkým benefitem jsou také příznivé provozní náklady, které činí přibližně 5 500 Kč měsíčně, a kryté parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Rezidence se nachází v samotném centru Prostějova, takže máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah.

Pokud hledáte reprezentativní, komfortní a prostorné bydlení v centru města, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.