



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04690

Prodej bytu 2+1 64 m², Zlín

Hluboká, 76001, Zlín



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucien Vaculín

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji velkorysý a výborně udržovaný byt 2+1 o rozloze 64 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží vyhledávané ulice Hluboká ve Zlíně. Bytový dům prošel revitalizací a je zateplen. Byt je po částečné rekonstrukci, obrovskou přidanou hodnotou a úsporou nákladů je již hotové zděné jádro, moderní kuchyňská linka a samostatné WC. Celý prostor je mimořádně slunný a dispozičně skvěle řešený - tvoří ho prostorná vstupní chodba, velký obývací pokoj, samostatná tichá ložnice a kuchyně. Úložné možnosti doplňuje vlastní sklep a k sušení prádla či posezení lze využívat balkony chytře umístěné v mezipatrech bytového domu. Lokalita představuje absolutní špičku pro komfortní městské bydlení bez kompromisů. Přímo před vchodem máte k dispozici parkoviště pro bezproblémové parkování, zatímco z druhé strany budovy se otevírá klidný prostor se zelení a dětským hřištěm. Okolí nabízí naprosto vše pro pohodlný život: doslova pár kroků od vchodu najdete mateřskou školku, obchody s potravinami a pro maximální klid i stanici policie, která zaručuje vysokou bezpečnost lokality. Strategická poloha je jasným benefitem - do samotného centra města na náměstí Míru dojdete pohodlnou chůzí za necelých 10 minut. Jedná se o fakticky perfektní nemovitost jak pro bydlení, tak jako investici, která v sobě spojuje velkou metráž, dostatek slunce a vysoce praktickou adresu. Neváhejte a zavolejte mi pro domluvení přesného termínu prohlídky.