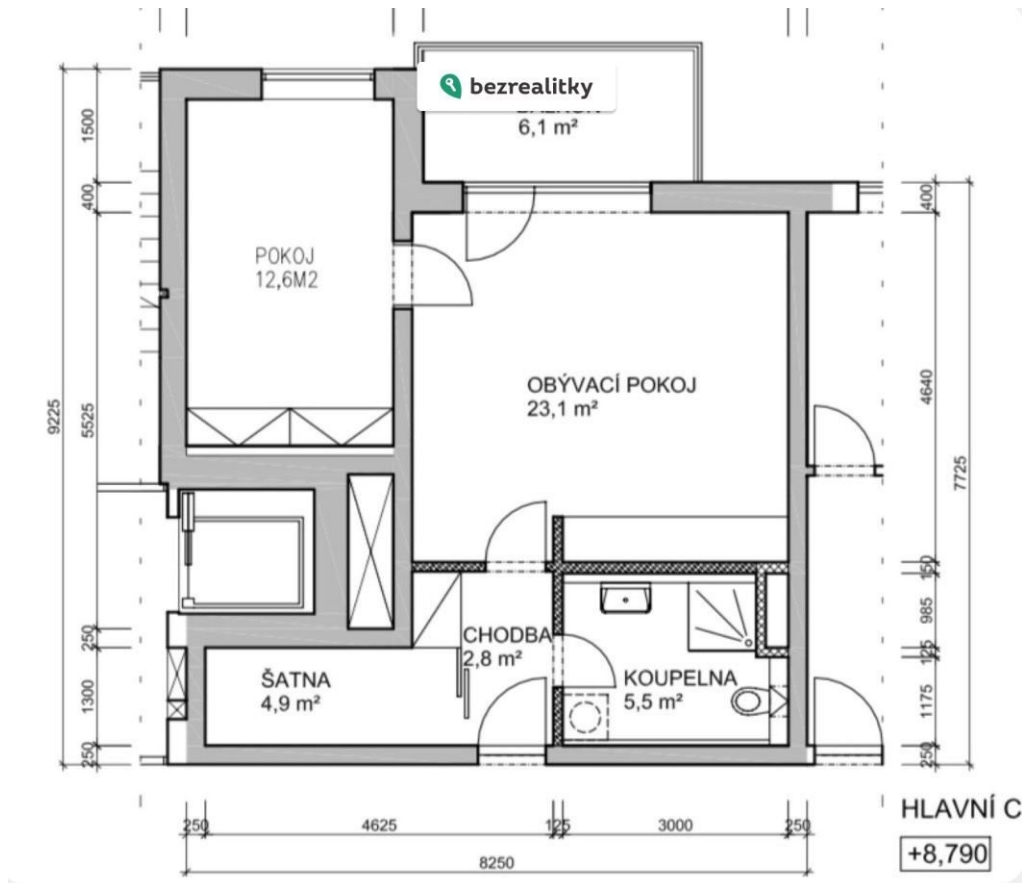


Prodej bytu 2+kk 49 m²

Žitná, 25301, Hostivice



7 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt 2+kk ve 4. NP, orientovaný na jihovýchod, v cihlové budově s pěti podlažími z roku 2011.

Dispozice bytu o celkové ploše 49 m² je promyšlená a současně praktická. U vstupu se nachází šatna (5m²), koupelna s vanou a WC (5,5m²), obývací pokoj (23m²) se vstupem na balkon (6m²) a ložnice (12,6m²). K bytové jednotce náleží garážové parkovací stání s kóji.

Byt je částečně vybaven kompletně zařízenou kuchyňskou linkou, vestavnými skříněmi a předokenními roletami a je ve velmi dobrém technickém stavu. Nový majitel se tak může ihned nastěhovat bez nutnosti dalších investic do rekonstrukování.

Dům je bezbariérový, s výtahem, bezpečnostním kamerovým systémem a nízkými provozními náklady. Štítek energetické náročnosti C.

Lokalita Hostivice - jih nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Prahy (MHD i autem). V okolí najdete zeleň, cyklostezky i veškeré služby pro každodenní život. Nově otevřená základní škola VIDA je vzdálená 10 minut pěšky, a byt je tak skvělá příležitost i jako startovací bydlení pro mladou rodinu.

Právní servis související s prodejem je v ceně.

RK prosím nevolat.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.