

Prodej Rodinný dům, 105

38719, Nová Ves



5 093 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Andrea Frantíková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: novostavba

Typ domu: přízemní

Užitná plocha: 105 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 139 m²

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení vám nabízím stavební pozemek v obci Nová Ves u Strakonice s budoucí hrubou stavbou v ceně.

Velikost pozemku činí 1 593 m². Dle již zhotovené projektové dokumentace zde vyroste rodinný dům o I.NP a dispozici 3+kk se sedlovou střechou. Zastavěná plocha domu bude činit 139,2 m² a užitná plocha domu je navržena 104,6 m².

Dle projektu by se obytná část měla skládat ze zádveří, chodby, ložnice pokoje, samostatného WC a koupelny po levé straně a chodby, technické místnosti, kotelny a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem po straně pravé. Kanalizace bude řešena ČOV s přepadem do obecní kanalizace a voda studnou s vlastním vrtem, akumulací nádrží.

Vytápění podlahové, pomocí kotle na pelety + elektrokotle.

V kupní ceně je zahrnuta výstavba hrubé stavby včetně příček, střechy, komínu a vrtu. V případě zájmu, může být dům kompletně dokončen na klíč.

Obrovskou výhodou je, že vstupujete do projektu v době, kdy ještě můžete bydlení přizpůsobit svému stylu a potřebám. Pro více informací, náhledu do projektové dokumentace či osobní konzultaci, mne neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117911.