

Prodej, domy/rodinný, 155 m², 26261 Višňová, Příbram [ID 85773]

Višňová



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	155 m ²
Plocha parcely:	880 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi dobře udržovaný rodinný dům o dispozici 5+kk a podlahové ploše 155 m², který byl zkolaudován v roce 2012. Dům se nachází na pozemku o velikosti 880 m² a nabízí komfortní bydlení pro rodinu, dostatek prostoru i praktické technické řešení.

Nemovitost je postavena z kvalitního cihelného zdiva s tepelnou izolací. Fasáda je aktuálně bez finálního nátěru, což novému majiteli umožňuje zvolit si barevné provedení dle vlastních představ.

Velkým benefitem domu jsou rozvody tepla z krbu po celém domě včetně termostatu, které zajišťují příjemnou atmosféru i úsporný provoz. Vytápění dále zajišťuje elektrický kotel s radiátory v každé místnosti. Radiátory jsou instalovány také v garáži a extra půdním prostoru.

Komfort bydlení doplňují elektrické rolety ve všech oknech a zabezpečovací systém Jablotron. Stav nemovitosti je velmi dobrý a dům nevyžaduje zásadní investice.

Součástí je garáž a zpevněná plocha na pozemku s parkováním až pro 3 automobily.