

Pronájem obchodních, skladovacích a administrativních prostor ulice Raisova Chomutov

Raisova, 43001, Chomutov



150 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

Plocha kanceláří:	189 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory v oploceném průmyslovém areálu na adrese Raisova v Chomutov.

Prostory jsou ideální zejména pro obchodní činnost, skladování, e-shop, velkoobchod nebo kombinaci kancelářského a skladového zázemí.

K dispozici jsou:

prodejní, skladovací a kancelářské prostory o celkové výměře cca 198 m and sup2;, sociální a zaměstnanecké zázemí, 4 parkovací místa pro zákazníky.

Areál je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí velmi dobrou dostupnost pro osobní i nákladní dopravu. Součástí areálu jsou také další manipulační plochy a možnosti využití dle potřeb nájemce.

Velkou výhodou je strategická poloha s výbornou dopravní dostupností v rámci města i snadným napojením na hlavní

dopravní tahy.

Nájemné činí 150 Kč/m and sup2;, tedy celkem 29.700 Kč měsíčně + DPH.

Vratná kauce ve výši jednoho nájmu: 29.700 Kč.

Vytápění nebytových prostor a spotřeba elektrické energie jsou vyúčtovávány samostatně 1 × měsíčně dle skutečné spotřeby.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.