

Pronájem bytu 3+kk, Malobřevnovská, Břevnov, 89 m²

Malobřevnovská, 16900, Praha 6, Praha

**37 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 7 000 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.c
z

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu patrový rodinný dům o ploše 89 m² v klidné části pražského Břevnova. Hlavní předností nemovitosti je vlastní zahrada, střešní terasa, garáž a prostorný sklep. Dům se pronajímá částečně vybavený. Kuchyňský kout disponuje veškerými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, elektrická trouba, varná deska, digestoř). Obývací pokoj je díky velkým oknům velmi světlý a nabízí prostor pro individuální dovybavení. Další dva samostatné pokoje v patře lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. V domě se nacházejí dvě koupelny – jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a rovněž s toaletou. Lokalita vyniká výbornou občanskou vybaveností i dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází supermarket Kaufland, pošta, lékárny, restaurace a zastávky tramvají i autobusů. Pro volnočasové aktivity je ideální sousední Obora Hvězda a areál Ladronka.

Dům je volný k nastěhování ihned.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).