

Pronájem 1kk, Králův Dvůr, Plzeňská

Plzeňská, Králův Dvůr

**10 500 Kč**

za měsíc

nájem 10500 Kč, poplatky 3500 Kč, kauce 15000 Kč, provize RK 10500 Kč + DPH



Vyřizuje

Veronika Thomasová**Tel.:** 311 623 447**GSM:** 725500839**E-mail:**

thomasova@domov-beroun.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí k pronájmu praktický byt 1kk, Králův Dvůr, ul. Plzeňská o výměře 24m².

Byt se nachází v přízemí cihlového domu a prošel částečnou rekonstrukcí. Díky praktickému řešení je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Byt je volný k nastěhování od 18.5.26

Dispozice a vybavení:

- vstupní chodba
- koupelna se sprchovým koutem, WC + pračka, kterou ponechává majitel nájemci k užívání, ale v případě poruchy již nebude nahrazovat.
- obytný pokoj s kuchyňským koutem (sklokeramická varná deska)

V okně jsou žaluzie. V domě je zajištěn úklid.

Nájem: 10500 Kč
Poplatky: 3500 Kč (včetně elektřiny) / 1 osoba
Kauce: 15000 Kč
Provize RK: 10500 Kč +DPH

Těsně za domem je autobusová zastávka zajišťující dopravu jak do Berouna tak přímé spoje do Prahy. Nájezd na D5 je vzdálen přibližně 1 km od domu.

Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti, a to jak supermarkety, úřady, školy.

Parkování je možné v okolí domu.

Majitel preferuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků.