

Prodej novostavby bytu 3+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem | Praha 4 - Michle | Bohdalecké z

Krnkova, Praha 4, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Michal Lukeš

GSM: +420 702 061 020

E-mail:

michal.lukes@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	6 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní bytovou jednotku 3+kk o podlahové ploše 85,6 m² v rámci již dokončeného rezidenčního projektu Bohdalecké zahrady v klidné části Prahy 4 - Michle.

Projekt se nachází v blízkosti zeleně a zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra města. V docházkové vzdálenosti jsou tramvajové i autobusové zastávky s rychlým spojením na metro C - Pankrác a Kačerov. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost v okolí - školy, školky, obchody, služby i možnosti sportovního a relaxačního vyžití.

Byt disponuje promyšlenou dispozicí s důrazem na komfortní moderní bydlení. Všechny obytné místnosti jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí i praktické využití prostoru.

Součástí bytu:

- balkon 7,6 m²
- rekuperace
- šatna u ložnice
- oddělené WC
- koupelna s vanou
- komora s prostorem pro pračku a sušičku
- trojskla
- optický internet

Příslušenství:

- sklep 6,3 m²
- garážové parkovací stání v podzemním podlaží

Cena sklepa (280.000 Kč) a garážového stání (600.000 Kč) je již zahrnuta v celkové kupní ceně.

Celková cena: 13.800.000 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.