

## Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Prachovice

Bučina, 53804, Prachovice



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Prokopová Kamila**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v bytě, ale zároveň toužíte po klidném prostředí a blízkosti přírody? Nabízíme k prodeji byt 3+1 v obci Prachovice, který představuje ideální příležitost pro vytvoření domova podle vlastních představ.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu po revitalizaci, díky které nabízí energeticky úspornější a komfortnější bydlení. Samotný byt je určen k rekonstrukci, což novým majitelům poskytuje jedinečný prostor pro vlastní realizaci a možnost přizpůsobit si interiér přesně podle svých potřeb a vkusu.

Velkou předností bytu je prostorný balkon s příjemným výhledem do okolní krajiny, která nabízí ideální místo pro odpočinek. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje o velikosti 5 m<sup>2</sup>, poskytující dostatek úložného prostoru.

Obec Prachovice nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností a zároveň příjemné okolí pro milovníky přírody a aktivního odpočinku.

Pro více informací kontaktujte makléřku.